



## Zmluva o nájme hnuteľných vecí

### Prenajímateľ:

Žilinský samosprávny kraj – v správe Kysucká nemocnica s poliklinikou Čadca

Sídlo: ul. Palárikova 2311, 022 16 Čadca

Štatutárny zástupca: Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

IČO: 17 335 469

IČ/IC DPH: SK2020552083

Bankové spojenie: Štátna pokladnica, číslo účtu: [redacted]

Registrácia: Zriaďovacia listina ŽSK Žilina č. 46-  
(ďalej len "prenajímateľ")

a

### Nájomca:

Obchodné meno/názov: **Martinské bioptické centrum, s.r.o.**

Sídlo spoločnosti: Prieložtek 1, 036 01 Martin

Registrácia: obchodný register OS Žilina, Oddiel: Sro, vložka č. 14129/L

Za ktorého koná: prof. MUDr. Lukáš Plank, CSc., konateľ

IČO: 36 410 799

DIČ: 2021617125

Bankové spojenie : SLSP a.s., číslo účtu: [redacted]

(ďalej len „nájomca“)

### Čl. I

#### Predmet a účel nájmu

1. Prenajímateľ je výlučným vlastníkom hnuteľných vecí podľa Prílohy č.1 (ďalej len „hnuteľné veci“).
2. Prenajímateľ prenajíma nájomcovi za podmienok stanovených touto zmluvou:  
2.1 hnuteľné veci podľa Prílohy č.1.
3. Nájomca si predmet nájmu prenajíma za účelom zabezpečenia vykonávania peroperačných biopsií v prospech prenajímateľa.

### Čl. II

#### Doba nájmu a skončenie nájmu

1. Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.12.2014 do 30.11.2015 (vrátane).

### Čl. III

#### Nájomné a jeho úhrada

1. Mesačné nájomné za hnuteľné veci je stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 169,20 €.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca uhradí mesačné nájomné vo výške 169,20 € vždy do 15.bežného mesiaca na účet prenajímateľa č. účtu: SK69 8180 0000 0070 0047 9818, VS:36914714.
3. Ak nájomca neuhradí nájomné za hnuteľné veci v stanovenej lehote podľa bodu 2 tohto článku, je

2/

povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške dvojnásobku diskontnej sadzby určenej Národnou bankou Slovenska platnou k prvému dňu omeškania po jeho uplatnení prenajímateľom.

4. Nájomné podľa článku III. bod 1. je účtované s DPH podľa platných právnych predpisov.

#### Čl. IV

##### Osobitné ustanovenia

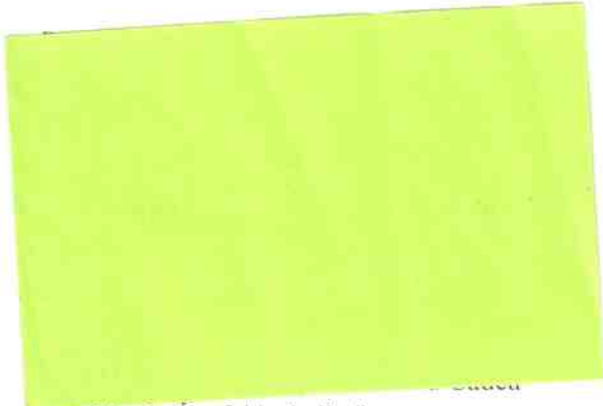
1. Nájomca je povinný hnutel'nú vec užívať primerane povaha a určenia veci tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu a znáša náklady na bežnú údržbu, prevádzku a opravy.
2. Nájomca je povinný odovzdať prenajímateľovi hnutel'nú vec nasledujúci deň po skončení nájmu, inak je povinný uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 40,--€, za každý deň omeškania s vrátením hnutel'nej veci.
3. Nájomca je povinný vrátiť hnutel'nú vec prenajímateľovi po skončení nájmu v stave, v akom ju prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie, inak sa zaväzuje uhradiť škodu v plnej výške, ako aj škodu spôsobenú porušením čl.IV. bod 1. tejto zmluvy.

#### Čl. V

##### Záverčné ustanovenia

1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží jeden rovnopis.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť od 01.12.2014, ak bola najneskôr do 30.11.2014 (vrátane) zverejnená na webovom sídle prenajímateľa; inak nadobúda táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak svojho súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne a dobrovoľne, nie pod tlakom ani za nápadne nevýhodných podmienok, podpísali.

V Čadei, dňa 26.11.2014



Ing. Martin Šenfeld, riaditeľ

Nájomca:



Mar  
prof



Výpočet výšky nájmu prebytočného dlhodobého hmotného majetku a drobného hmotného majetku ŽSK, ktorý má v prenájme v priestoroch bývalej patológie spoločnosť 'Martinské bioptické centrum, s.r.o. Martin od 01. 12. 2014

Výpočet nájmu drobného majetku:

Karta	Názov DDM	Obst.cena	Rok obst.	Počet	% z OC	mes.náj.	Mes.náj
				ks		za 1 ks	spolu v €
1-125	Kreslo Granada	67,0517	1990	2	40	0,37	0,74
1-15	Stolička kancelárska	39,0692	2005	1	50	0,27	0,37
1-462	Stôl písací K-2	82,9848	1990	1	40	0,46	0,46
1-483	Stôl laboratórny	53,1103	1990	2	40	0,30	0,60
1-394	Skrinka Alpina kuch.	38,173	1988	1	40	0,21	0,21
1-395	Doska Alpina	9,9582	1988	1	30	0,04	0,04
1-483	Dres kuch.s odkapav.	46,3055	1988	1	30	0,19	0,19
	Spolu nájom						2,61
	z toho 20% DPH						0,44
	<b>Mesačný nájom DDM spolu s DPH</b>						<b>2,61</b>

Výpočet nájmu dlhodobého majetku:

Karta	Názov DLM	Obst. cena	Rok obst.	Počet	Mesač. nájom v €
				ks	
51116	Zmrazovací mikrotom AS	16570,57	2005	1	161,10
50087	Mikroskop Jenamed 2	1977,46	1986	1	5,49
	Spolu nájom				166,59
	z toho 20% DPH				27,77
	<b>Mesačný nájom DLM spolu s DPH</b>				<b>166,59</b>

Mesačný nájom DM a DLM spolu s DPH: **169,20 €**

Nájom bol vypočítaný podľa platnej Smernice pre oceňovanie majetku č. SM-09.

Čadca, 31.10.2014

Vyhotovil: Patykov 